

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG KHUYẾN CÁO CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM KHẢO KỸ CÁC THÔNG TIN TRONG TÀI LIỆU NÀY VÀ QUY CHẾ ĐẤU GIÁ TRƯỚC KHI THAM DỰ ĐẤU GIÁ. NHÀ ĐẦU TƯ CÓ TRÁCH NHIỆM NGHIÊN CỨU BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN NÀY; ĐỒNG THỜI TÌM HIỂU, ĐÁNH GIÁ CÁC THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP VÀ CHỊU TRÁCH NHIỆM VỀ QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ CỦA MÌNH.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG BỘ HẢI PHÒNG

(Theo Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP)

TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU CHUYỂN NHƯỢNG VỐN UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Địa chỉ: Số 18 Hoàng Diệu, Minh Khai, Hồng Bàng, Hải Phòng

Điện thoại: 0225 3821 055

Website: <http://www.haiphong.gov.vn>

TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA

Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà CDC, Số 25 Lê Đại Hành, P. Lê Đại Hành,
Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 3944 6666

Fax: 024 3944 8071

Website: www.irs.com.vn

Hải Phòng, tháng 09 năm 2023

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG BỘ HẢI PHÒNG

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0200171838 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 02/07/2010, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 11/03/2020)

Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng thực hiện chuyển nhượng vốn theo quy định tại Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020;

Căn cứ Quyết định số 2099/QĐ-UBND ngày 20/07/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt giá khởi điểm để chuyển nhượng vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 2424/QĐ-UBND ngày 10/08/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng.

THÔNG TIN VỀ CỔ PHẦN CHUYỂN NHƯỢNG

- Tên cổ phần : Cổ phần Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần
- Tổng số lượng cổ phần thực hiện chuyển nhượng : 308.000 cổ phần (tương đương 14% vốn điều lệ của Công ty)
- Giá trị chuyển nhượng : 3.080.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ không trăm tám mươi triệu đồng)
- Giá khởi điểm : 14.403 đồng/cổ phần
- Phương thức chuyển nhượng vốn : Đấu giá công khai thông thường
- Nguyên tắc chuyển nhượng vốn: Theo Điều 38 Nghị định 91/2015/NĐ-CP đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 15 Điều 1 Nghị định số 32/2018/NĐ-CP và được sửa đổi tại Khoản 18 Điều 2 Nghị định 140/2020/NĐ-CP.
- Phương thức chuyển nhượng vốn: Theo Khoản 3, Khoản 4 Điều 38 Nghị định 91/2015/NĐ-CP đã được bổ sung tại Khoản 16 Điều 1 Nghị định số 32/2018/NĐ-CP và được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 19 Điều 2 Nghị định số 140/2020/NĐ-CP.

MỤC LỤC

I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN	5
1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	5
2. Tổ chức bán đấu giá cổ phần	5
II. CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT	6
III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG..	7
1. Thông tin chung về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng	7
2. Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng.....	7
3. Tỷ lệ sở hữu cổ phần chuyển nhượng vốn/tổng số lượng cổ phần đang lưu hành	7
IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG	7
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	7
2. Cơ cấu tổ chức Công ty	8
3. Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông lớn	15
4. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 02 năm gần nhất	15
5. Tình hình tài chính của Công ty	16
6. Tình hình tài sản của Công ty	17
7. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	18
8. Tình hình sử dụng lao động của Công ty.....	18
9. Tình hình sử dụng đất đai của Công ty.....	19
10. Các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.....	20
11. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty:.....	20
12. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn.....	20
13. Các nghĩa vụ thuế đối với hoạt động chuyển nhượng vốn Nhà nước với ngân sách nhà nước	20
V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	20
VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN.....	22
VII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN.....	22
1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	22
2. Tổ chức bán đấu giá cổ phần	22
VIII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG.....	22
IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	23

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

DANH SÁCH BẢNG BIỂU

Bảng số 1: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 30/06/2023	15
Bảng số 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn điều lệ tại thời điểm 30/06/2023	15
Bảng số 3: Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, 2022	15
Bảng số 4: Tình hình công nợ phải thu của Công ty	16
Bảng số 5: Tình hình công nợ phải trả của Công ty	17
Bảng số 6: Cơ cấu chi phí của Công ty giai đoạn 2021-2022	17
Bảng số 7: Tình hình tài sản của Công ty tại ngày 31/12/2022 Công ty	17
Bảng số 8: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu của Công ty	18
Bảng số 9: Tình hình sử dụng lao động của Công ty tại thời điểm 30/06/2023	18
Bảng số 10: Tình hình sử dụng đất đai của Công ty	19
Bảng số 11: Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023	20

DANH SÁCH SƠ ĐỒ

Sơ đồ số 1: Cơ cấu tổ chức Công ty cổ phần đường bộ Hải Phòng	9
---	---

NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Địa chỉ: Số 18 Hoàng Diệu, Minh Khai, Hồng Bàng, Hải Phòng

Người đại diện: **Ông Triệu Hạo Nhiên**

Chức vụ: Người đại diện vốn Nhà nước tại Công ty (theo quyết định 1150/QĐ-UBND ngày 22/04/2021 của UBND thành phố Hải Phòng)

(Người được UBND thành phố ủy quyền ký ban hành hồ sơ công bố thông tin bán đấu giá theo Quyết định số 2424/QĐ-UBND ngày 10/08/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng).

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức bán đấu giá cổ phần

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA

Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà CDC, Số 25 Lê Đại Hành, P. Lê Đại Hành, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Người đại diện: **Ông Hoàng Văn Bộ**

Chức vụ: Giám đốc Khối Tư vấn Tài chính doanh nghiệp

(Theo Giấy Ủy quyền số 01/2021/GUQ-IRS ngày 12/08/2021 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia).

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ công bố thông tin về việc chuyển nhượng vốn do Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia lập trên cơ sở Hợp đồng với Sở Giao thông Vận tải Hải Phòng. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cân trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng cung cấp.

II. CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT

Trong Bản công bố thông tin này, những từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- Cổ phần : Vốn điều lệ được chia thành nhiều phần bằng nhau.
- Cổ phần : Chứng khoán xác nhận quyền và lợi ích hợp pháp của người sở hữu đối với một phần vốn cổ phần.
- Cổ đông : Là Tổ chức, cá nhân sở hữu ít nhất một cổ phần của Công ty.
- Cổ tức : Khoản lợi nhuận ròng được trả cho mỗi cổ phần bằng tiền mặt hoặc bằng tài sản khác từ nguồn lợi nhuận còn lại của Công ty sau khi thực hiện các nghĩa vụ về tài chính.
- Vốn điều lệ : Là tổng mệnh giá cổ phần đã bán hoặc được đăng ký mua khi thành lập công ty cổ phần.
- Tổ chức thực hiện chuyển nhượng vốn : Ủy ban nhân thành phố Hải Phòng.
- Tổ chức được chuyển nhượng vốn : Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng.
- Công ty : Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng.
- Tổ chức bán đấu giá/IRS : Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia.
- ĐHĐCĐ : Đại hội đồng cổ đông.
- HĐQT : Hội đồng quản trị.
- CTCP : Công ty cổ phần.
- ĐKKD : Đăng ký kinh doanh.
- TSLĐ : Tài sản lưu động .

III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

1. Thông tin chung về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

- Địa chỉ : Số 18 Hoàng Diệu, Minh Khai, Hồng Bàng, Hải Phòng
- Điện thoại : 0225 3821 055 Fax: (0225) 3842368
- Website : <http://www.haiphong.gov.vn>

2. Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng

Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng là cổ đông lớn nắm giữ 1.430.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 65% trong vốn điều lệ của Công ty.

3. Tỷ lệ sở hữu cổ phần chuyển nhượng vốn/tổng số lượng cổ phần đang lưu hành

- Tên cổ phần : Cổ phần Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng : 308.000 cổ phần
- Tổng số lượng cổ phần đang lưu hành : 2.200.000 cổ phần
- Tỷ lệ sở hữu cổ phần chuyển nhượng/ tổng số lượng cổ phần đang lưu hành : 14%
- Tỷ lệ cổ phần chuyển nhượng vốn/ cổ phần đang sở hữu : 21,54%

IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Thông tin chung về Công ty

- Tên tiếng Việt : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG BỘ HẢI PHÒNG
- Trụ sở chính : Số 77 Nguyễn Đức Cảnh – Quận Lê Chân – Thành phố Hải Phòng
- Điện thoại : 02253.700 408
- Vốn điều lệ theo Giấy ĐKKD : 22.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ đồng*)
- Vốn điều lệ thực góp : 22.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ đồng*)
- Tổng số cổ phần : 2.200.000 cổ phần (*Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần*)
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0200171838 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 02 tháng 07 năm 2010, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 11 tháng 03 năm 2020.
- Ngành nghề kinh doanh của Công ty:

Xây dựng công trình đường sắt, xây dựng công trình đường bộ, Xây dựng công trình chế biến, chế tạo, Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác: Xây dựng, nâng cấp

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

sửa chữa, bảo trì các công trình kỹ thuật giao thông, công nghiệp, Xây dựng nhà để ở, nhà không để ở, Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí, Vận tải hành khách bằng xe buýt trong nội thành và vận tải hành khách bằng xe buýt giữa nội thành và ngoại thành, liên tỉnh.

1.2. Quá trình hình thành và phát triển

Thời gian	Mô tả
23/03/1963	Công ty TNHH MTV Đường bộ Hải Phòng – doanh nghiệp nhà nước được thành lập tên gọi ĐOẠN BẢO DƯỠNG ĐƯỜNG BỘ với nhiệm vụ quản lý đảm bảo giao thông trên các tuyến cầu, đường, phà của thành phố
1975	Đổi tên thành ĐOẠN QUẢN LÝ ĐƯỜNG BỘ
1982	Đổi tên thành CÔNG TY ĐƯỜNG BỘ
29/06/2010	Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quyết Định số 1010/QĐ-UBND chuyển đổi Công ty Đường Bộ Hải Phòng thành Công ty TNHH MTV Đường bộ Hải Phòng với nhiệm vụ chính là Quản lý đảm bảo giao thông phục vụ phát triển kinh tế xã hội trên các tuyến cầu, đường, phà của thành phố đồng thời quản lý vận hành hai tuyến xe buýt Cầu Rào – Dục Nghĩa và Bến Bình – chợ Kênh –Vĩnh Bảo
20/10/2015	Công ty tổ chức bán đấu giá cổ phần lần đầu ra bên ngoài thành công
24/12/2015	Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0200171838 đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 24/12/2015 cho Công ty cổ phần Đường Bộ Hải Phòng, Công ty chính thức hoạt động theo mô hình công ty cổ phần với vốn điều lệ là 22.000.000.000 đồng
05/04/2016	Công ty được Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận đăng ký công ty đại chúng theo Công văn số 1625/UBCK-GSDC
01/06/2016	Công ty được Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội chấp thuận việc đăng ký giao dịch 2.200.000 cp tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quyết định số 338/QĐ-SGDHN
08/07/2022	Công ty hủy đăng ký giao dịch do không đáp ứng đủ điều kiện công ty đại chúng

(Nguồn: Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng)

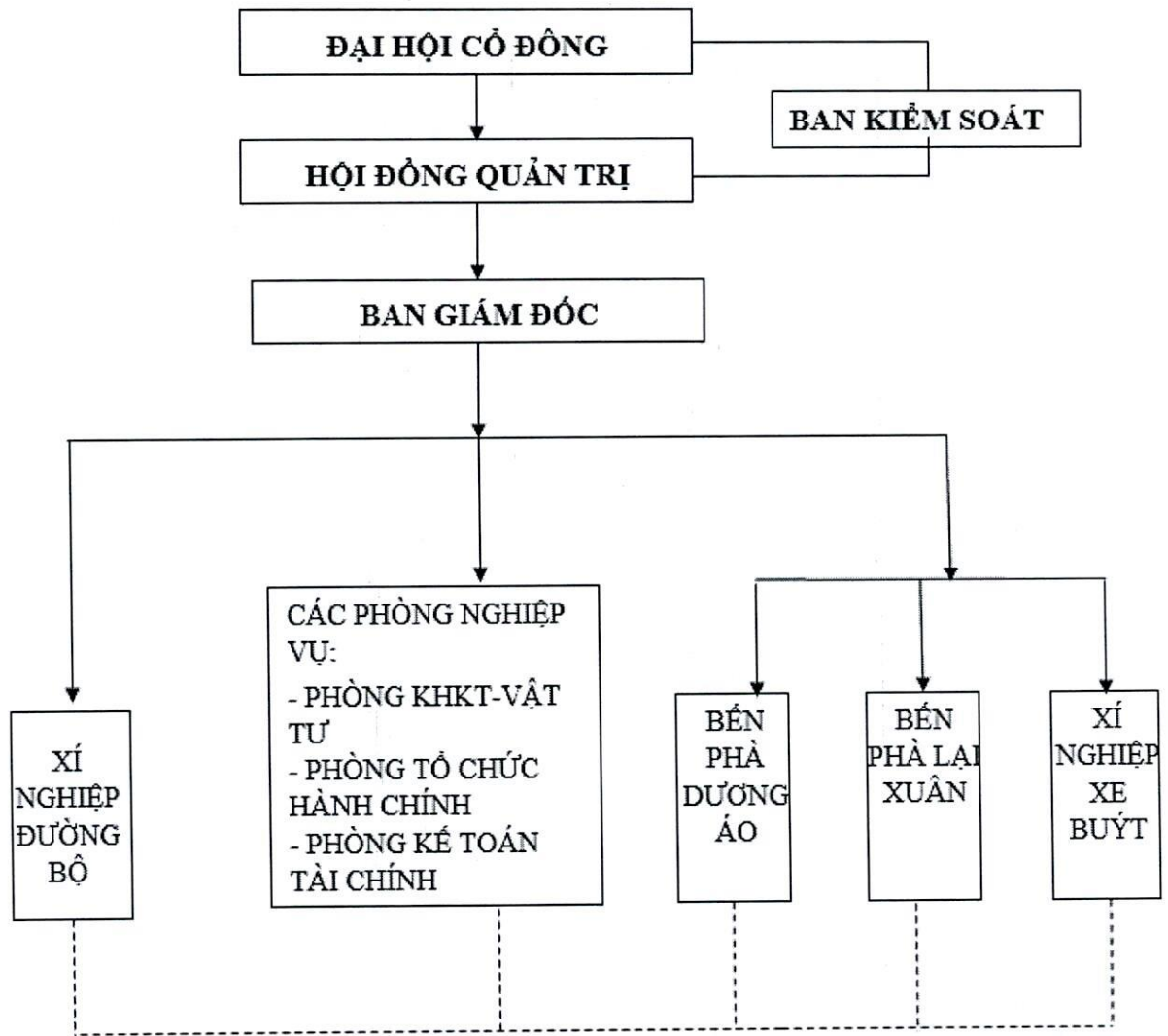
2. Cơ cấu tổ chức Công ty

Cơ cấu tổ chức của Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng được xây dựng theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, bao gồm:

- Đại hội đồng cổ đông;

- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Các phòng ban chức năng.

Sơ đồ số 1: Cơ cấu tổ chức Công ty cổ phần đường bộ Hải Phòng



(Nguồn: Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng)

Để đảm bảo kinh doanh có hiệu quả, Công ty đã tổ chức bộ máy chức năng nhiệm vụ và có trách nhiệm quyền hạn cụ thể như sau:

2.1. Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông gồm tất cả cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội cổ đông thường niên được tổ chức mỗi năm một (01) lần.

Đại hội đồng cổ đông có quyền thảo luận và thông qua: Kế hoạch kinh doanh hàng năm của Công ty; Báo cáo tài chính hàng năm; Báo cáo của Hội đồng quản trị về quản trị

và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị và từng thành viên Hội đồng quản trị; Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của công ty, về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty; Mức cổ tức đối với mỗi cổ phần của từng loại và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Đại hội đồng cổ đông thường niên và bất thường có các quyền và nhiệm vụ sau:

- Thông qua định hướng phát triển của Công ty;
- Quyết định loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại được quyền chào bán; quyết định mức cổ tức hằng năm của từng loại cổ phần;
- Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên.
- Quyết định đầu tư hoặc bán số tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty;
- Quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty;
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

2.2. Hội đồng quản trị

Là cơ quan quản lý Công ty do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, gồm 05 thành viên (trong đó bao gồm 01 Chủ tịch Hội đồng quản trị và 04 thành viên) với nhiệm kỳ không quá 05 năm. Thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế. Hội đồng quản trị nhân danh Công ty quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích và quyền lợi của Công ty trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông: Chịu trách nhiệm triệu tập ĐHĐCĐ; Trình ĐHĐCĐ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, dự kiến phương án phân phối lợi nhuận, chia cổ tức; Xem xét các phương án sản xuất kinh doanh, huy động vốn; Quyết định cơ cấu, tổ chức bộ máy của Công ty,...

2.3. Ban kiểm soát

Ban Kiểm soát thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành Công ty, chịu sự lãnh đạo trực tiếp của Đại hội đồng cổ đông.

Ban Kiểm soát có 03 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu, nhiệm kỳ của Ban kiểm soát cùng nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị; thành viên Ban kiểm soát có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế. Ban kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản trị điều hành hoạt động kinh doanh trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính nhằm đảm bảo lợi ích hợp pháp của các cổ đông. Tiến hành giám sát theo Điều lệ công ty đối với HĐQT, Giám đốc điều hành trong quá trình thi hành nhiệm vụ; Có quyền tìm hiểu số liệu, tài liệu và các thuyết minh có liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; Báo cáo trước ĐHĐCĐ về những sự kiện tài chính bất thường xảy ra trong Công ty; Yêu cầu triệu tập ĐHĐCĐ bất thường trong trường hợp xét thấy cần thiết.

2.4. Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc do Hội đồng quản trị bổ nhiệm, chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và trước Pháp luật về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Ban Tổng Giám đốc có nhiệm vụ: Tổ chức điều hành, quản lý mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty theo nghị quyết của ĐHĐCĐ, quyết định của HĐQT, Điều lệ Công ty và tuân thủ Pháp luật.

Phó Tổng Giám đốc là người giúp việc cho Tổng Giám đốc và chịu trách nhiệm trước Tổng Giám đốc về phần việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc đã được Tổng Giám đốc uỷ quyền và phân công theo đúng chế độ chính sách của Nhà nước và Điều lệ của Công ty.

2.5. Các phòng ban nghiệp vụ bao gồm:

⚡ Phòng kế hoạch – Kỹ thuật – Vật tư

+ Tham mưu cho Chủ tịch HĐQT Công ty xây dựng kế hoạch và chỉ đạo thực hiện kế hoạch đảm bảo giao thông các bến phà, vận tải hành khách công cộng, duy tu cầu đường bộ theo quý – năm.

+ Xây dựng kế hoạch tiến bộ khoa học kỹ thuật ngắn, trung dài hạn, các định mức kinh tế kỹ thuật, định mức tiêu hao nhiên liệu trong công tác đảm bảo giao thông các bến phà, kế hoạch phòng chống bão lũ, cháy nổ, an toàn thiết bị cho các đơn vị sản xuất thuộc Công ty

+ Lập các dự án đầu tư liên quan đến đầu tư phương tiện đảm bảo giao thông xây dựng các công trình cầu đường bộ, xe buýt.

+ Lập hồ sơ tham gia đấu thầu các công trình mà Công ty có khả năng tham gia.

+ Xây dựng các hợp đồng kinh tế hợp đồng giao khoán nội bộ.

+ Quản lý toàn bộ hồ sơ thiết kế kỹ thuật, hồ sơ hoàn công của các công trình; hồ sơ các tuyến đường Trung ương và địa phương do Công ty quản lý.

+ Quản lý việc sử dụng các tài sản, thiết bị tàu, phà, xe buýt tại các đơn vị.

+ Tổ chức triển khai chỉ đạo các đơn vị, thực hiện theo đúng kế hoạch, đơn hàng đã được thành phố phê duyệt, đảm bảo các yêu cầu về khối lượng, chất lượng kỹ thuật, tiến độ được giao.

+ Tham gia cùng các ngành trong việc xây dựng quy hoạch hệ thống giao thông đường bộ, Vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt của Thành phố khi được yêu cầu.

+ Lập quyết toán công tác quản lý thường xuyên các bến phà, đường bộ.

+ Tham mưu cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc giao kế hoạch tháng/quý/ năm cho các đơn vị, kiểm tra đôn đốc và giám sát các đơn vị thực hiện tốt kế hoạch tháng, quý, năm.

+ Thống kê kế hoạch thực hiện toàn Công ty.

+ Giúp Lãnh đạo Công ty tổng hợp báo cáo tình hình hoạt động, kết quả kinh doanh của Công ty và dự kiến phương hướng thực hiện trong kỳ tới

+ Lập kế hoạch phòng chống bão lũ các bến phà, đường bộ và tổng hợp kế hoạch phòng chống bão lũ toàn Công ty, lập báo cáo gửi cấp trên.

+ Thường trực công tác sáng kiến cải tiến kỹ thuật của Công ty - Một số công việc khác do Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc Công ty giao - Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

+ Mua sắm, quản lý cấp phát vật tư thiết bị, nhiên liệu phục vụ sản xuất của Công ty.

+ Quản lý, lập kế hoạch in ấn, cấp phát vé cho các đơn vị đảm bảo giao thông bến phà, Xí nghiệp xe buýt theo dõi việc sử dụng các ấn chỉ, quản lý kho Công ty

+ Xây dựng kế hoạch mua sắm vật tư phòng chống bão lũ, tìm kiếm cứu nạn, phòng cháy chữa cháy hàng năm cho các bến phà, Xe buýt và Vp Công ty.

+ Một số công việc khác do Chủ tịch HĐQT và Tổng giám đốc Công ty giao

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

+ Quản lý các dự án sửa chữa phà.

➤ Phòng Kế toán – Tài chính:

+ Tham mưu và thực hiện quản lý giám sát toàn bộ hoạt động tài chính, kế toán, thống kê, thiết lập hệ thống sổ sách kế toán và báo cáo tài chính theo quy định của Nhà nước.

+ Xây dựng và triển khai kế hoạch thu - chi tài chính quý, năm của toàn Công ty.

+ Giúp Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty trong việc khai thác quản lý, sử dụng vốn sản xuất kinh doanh có hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn.

+ Xây dựng quy chế chi tiêu nội bộ các quy định, kế hoạch quản lý chi quản lý thường xuyên các đơn vị, kiểm tra hướng dẫn việc thực kê tại đơn vị, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty và pháp luật Nhà nước về các số liệu tài chính kế toán từ các đơn vị cơ sở đến Công ty

+ Nghiên cứu, đề xuất, đổi mới phương thức quản lý kinh tế, tăng cường quan hệ với các + Sở ban ngành để tháo gỡ những vướng mắc trong công tác quản lý tài chính.

+ Thực hiện việc cập nhật chứng từ, hạch toán kế toán đối với các công trình, sản phẩm trung thực, chính xác, hàng quý hoặc 6 tháng 01 lần phải có phân tích hoạt động kinh tế của toàn bộ doanh nghiệp.

+ Lưu trữ, quản lý toàn bộ tài liệu có liên quan đến các mặt công tác và nhiệm vụ của phòng theo quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Hội đồng quản trị và pháp luật về việc lưu trữ, quản lý nêu trên.

+ Một số công việc khác do Chủ tịch HĐQT Công ty giao.

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

➤ Phòng tổ chức – hành chính

+ Tham mưu và thực hiện các công việc như: Tổ chức bộ máy, quy hoạch cán bộ,

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

chính sách, lao động tiền lương, tuyển dụng, đào tạo, chế độ chính sách liên quan đến người lao động, bảo vệ khối văn phòng và công tác quản trị hành chính của Công ty

+ Quý I hàng năm xây dựng đơn giá tiền lương trình Chủ tịch HĐQT để báo cáo Chủ sở hữu cho ý kiến trước khi Chủ tịch HĐQT quyết định.

+ Xây dựng phương án trả lương cho CBCNV toàn Công ty và triển khai phương án sau khi được duyệt.

+ Thực hiện việc giám sát chặt chẽ việc trả lương của các đơn vị cơ sở đối với người lao động.

+ Tham mưu cho lãnh đạo công ty thực hiện và làm tốt công tác tự vệ quân sự, công tác văn thư lưu trữ, cấp phát BHLĐ, chế độ BHXH, BHYT cho người lao động.

+ Xây dựng kế hoạch trực đảm bảo giao thông vào các ngày Lễ, Tết, bão lũ..

+ Chuẩn bị kế hoạch khánh tiết cho Đại hội, Hội nghị, học, họp...

+ Phụ trách công tác bảo hộ lao động, vệ sinh công nghiệp.

+ Phụ trách công tác bảo vệ, trật tự trị an trên địa bàn văn phòng Công ty.

+ Mua sắm, quản lý cấp phát thiết bị văn phòng, phục vụ hoạt động của Công ty.

+ Theo dõi công tác thi đua khen thưởng, kỷ luật của Công ty.

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

+ Một số công việc khác do Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc Công ty giao;

+ Theo dõi, quản lý cổ đông.

➤ Bến phà Dương Áo, bến phà Lại Xuân, Xí nghiệp xe buýt

+ Tổ chức phục vụ đảm bảo giao thông thông suốt an toàn cho các phương tiện, hành khách qua bến phà theo đúng quy trình quản lý và khai thác bến phà và được giám đốc

+ Sở GTVT ban hành và các quy định của Bộ GTVT.

+ Thực hiện duy tu, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa thường xuyên đảm bảo chất lượng kỹ thuật các phương tiện phà - đảm bảo yêu cầu kỹ thuật phục vụ sự đi lại của nhân dân.

+ Tổ chức tốt bán vé, cước qua phà theo đúng quy định của Nhà nước, Thành phố không ngừng tăng thu cho ngân sách chống các biểu hiện tiêu cực trong thu phí, cước qua phà thực hiện tận thu cao nhất.

+ Thực hiện kế hoạch thu chi tháng - quý - năm theo chỉ tiêu kế hoạch của Công ty giao hàng năm và tổ chức triển khai thực hiện hoàn thành toàn diện và vượt mức các chỉ tiêu được giao.

+ Không ngừng nâng cao điều kiện làm việc, đời sống vật chất văn hoá tinh thần cho CBCNV.

+ Phải giáo dục CBCNV không ngừng nâng cao tinh thần thái độ phục vụ nhân dân, tận tình chu đáo chống các biểu hiện sách nhiễu, cửa quyền gây phiền hà đối với hành khách và phương tiện khi qua phà.

+ Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

+ Xí nghiệp Xe buýt là đơn vị vận tải hành khách công cộng thuộc Công ty Đường bộ Hải Phòng. Xí nghiệp Xe buýt chịu sự lãnh đạo, chỉ đạo về mọi mặt của Công ty CP Đường bộ Hải Phòng với chức năng, nhiệm vụ chủ yếu sau: Xây dựng tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất vận tải hành khách theo tháng, quý, năm như việc đảm bảo giao thông trên các tuyến được giao, về nhiên liệu, doanh thu, trang thiết bị vận tải... Khảo sát và đề xuất thay đổi điểm đỗ, điểm chờ cho phù hợp với tình hình thực tế. Không ngừng cải tiến, nâng cao chất lượng phục vụ hành khách, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Tuân thủ các chính sách, chế độ quản lý kinh tế, thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự xã hội. Thực hiện đầy đủ các điều kiện đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động cho phương tiện, hành khách và người lao động. Thực hiện đầy đủ quyền lợi và trách nhiệm đối với người lao động thuộc quyền quản lý của Xí nghiệp theo quy chế của Công ty và Bộ luật lao động. Hàng tháng, hàng quý báo cáo tình hình hoạt động sản xuất vận tải hành khách công cộng với Đảng ủy, Hội đồng quản trị Công ty hoặc thông qua hội nghị giao ban về tình hình đảm bảo giao thông và doanh thu của Xí nghiệp. Mỗi cán bộ công nhân viên của Xí nghiệp phải có trách nhiệm làm tròn nghĩa vụ của mình, chấp hành nghiêm kỷ luật lao động, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Thực hiện các công việc khác theo chỉ đạo của CT HĐQT và Tổng Giám đốc. Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

✚ Xí nghiệp đường bộ

+ Là đơn vị cơ sở thực hiện chức năng quản lý, bảo trì, sửa chữa thường xuyên hệ thống đường bộ và thi hành luật giao thông đường bộ trên phạm vi tuyến được phân công, và thực hiện các nhiệm vụ chủ yếu sau:

+ nắm vững tình hình trên tuyến, báo cáo kịp thời những vi phạm giao thông Hà đường.

+ Quản lý kiểm tra hệ thống biển báo hiệu đường bộ.

+ Thực hiện việc báo cáo thống kê phương tiện lưu lượng xe qua lại theo quy định. Tuần tra bảo vệ các công trình giao thông.

+ Quản lý sử dụng triệt để lao động của đơn vị, có trách nhiệm mọi mặt đối với người sử dụng lao động theo các quy định của Nhà nước

+ Lập biên bản các vi phạm hành lang công trình giao thông trên các tuyến đường do

+ Công ty quản lý, kịp thời báo cáo về Công ty và Thanh tra Sở Giao thông vận tải để xử lý theo pháp luật.

+ Hàng tháng, quý Xí nghiệp phải xây dựng kế hoạch công tác kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện các nhiệm vụ nêu trên và báo cáo bằng văn bản về CT HĐQT và Tổng giám đốc Công ty.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

+ Thực hiện các công việc khác theo chỉ đạo của CT HĐQT và Tổng giám đốc.

3. Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông lớn

3.1. Cơ cấu cổ đông

Bảng số 1: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 30/06/2023

TT	Tên cổ đông	Số cổ đông	Số cổ phần	Tỷ lệ sở hữu/ vốn điều lệ (%)
1	Cổ đông nhà nước	01	1.430.000	65%
2	Cổ đông tổ chức	01	220.000	10%
2.1	- Trong nước	01	220.000	10%
2.2	- Nước ngoài	00	00	00
3	Cổ đông là cá nhân:	105	550.000	25%
3.1	- Trong nước	105	550.000	25%
3.2	- Nước ngoài	00	00	00
4	Cổ phiếu quỹ	00	00	00
Tổng cộng		107	2.200.000	100%

(Nguồn: Danh sách cổ đông của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

3.2. Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn điều lệ

Bảng số 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn điều lệ tại thời điểm 30/06/2023

STT	Tên cổ đông	Số cổ phần	Tỷ lệ/Vốn điều lệ (%)
1	UBND thành phố Hải Phòng	1.430.000	65%
2	Công ty CP Đầu tư phát triển Phú Đức Quang	220.000	10%
3	Hoàng Đức Nam	220.000	10%
Tổng Cộng		1.870.000	85%

(Nguồn: Danh sách cổ đông của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

3.3. Danh sách cổ đông sáng lập của Công ty

Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng được cổ phần hóa từ Doanh nghiệp Nhà nước theo Điều lệ công ty, Công ty không có cổ đông sáng lập.

4. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 02 năm gần nhất

Bảng số 3: Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, 2022

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	(%) Tăng/giảm
Tổng tài sản	28.940.821.250	44.099.665.444	52,38
Vốn chủ sở hữu	23.325.053.679	23.937.160.423	2,62

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	(%) Tăng/giảm
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	29.786.235.117	40.754.227.848	36,82
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	(24.056.751.168)	(29.624.135.500)	-
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(25.779.874.737)	(31.790.907.846)	-
Lợi nhuận khác	26.831.308.834	33.668.298.731	25,48
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	875.053.679	1.487.160.423	69,95
Lãi cơ bản trên cổ phần	300	676	125,33

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2022 của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

Với nền kinh tế thế giới nói chung, năm 2022 được xem là một năm của những khó khăn và thách thức lớn, dù đã trải qua giai đoạn đại dịch Covid 19 để lại cho nền kinh tế-xã hội những khó khăn và tình hình bất ổn chính trị ở Nga – Ukraine đã làm cho nền kinh tế thế giới và khu vực vô vàn khó khăn. Tuy nhiên so với giai đoạn dịch bệnh, nền kinh tế đã có những dấu hiệu hồi phục tích cực. Điều này có thể thấy rõ ở mức tăng trưởng GDP của nước ta trong năm 2022 tăng cao ở mức 8,02% so với năm 2021 là mức tăng cao nhất các năm trong giai đoạn 2011-2012. Trong khu vực Đông Nam Á, Việt Nam đứng thứ 5 xếp sau Indonesia, Thái Lan, Malaysia, Singapore và xếp ngay trên Philippines. Theo IMF, năm 2023 Việt Nam sẽ đứng thứ ba Đông Nam Á về quy mô kinh tế. Khi đó, Việt Nam sẽ là quốc gia có quy mô kinh tế lớn thứ 35 thế giới.

Với những dấu hiệu tích cực chung của nền kinh tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty đang trên đà tăng trưởng một cách tích cực. Cụ thể tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp tăng 52,38% so với năm trước, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 36,82% so với năm 2021. Tuy nhiên với mức tăng trưởng như vậy, ban lãnh đạo công ty vẫn đang không ngừng cố gắng để năm 2023 đạt được mức tăng trưởng đáng kỳ vọng hơn năm 2022.

5. Tình hình tài chính của Công ty

5.1. Tình hình công nợ phải thu:

Bảng số 4: Tình hình công nợ phải thu của Công ty

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2021	31/12/2022
I	Các khoản phải thu ngắn hạn	19.456.401.562	24.671.911.953
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	19.432.401.562	24.647.911.953
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	11.000.000	11.000.000

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2021	31/12/2022
3	Phải thu ngắn hạn khác	13.000.000	13.000.000
II	Các khoản phải thu dài hạn	818.667.000	535.840.000
	TỔNG CỘNG	20.275.068.562	25.207.751.953

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2022 của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

5.2. Tình hình công nợ phải trả:

Bảng số 5: Tình hình công nợ phải trả của Công ty

Đơn vị tính: Đồng

TT	Chỉ tiêu	31/12/2021	31/12/2022
I.	Nợ ngắn hạn	5.040.767.571	10.493.785.021
1	Phải trả người bán ngắn hạn	3.533.254.346	8.661.184.254
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	5.000.00	-
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	524.849.816	867.427.639
4	Phải trả ngắn hạn khác	149.962.265	58.423.105
5	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	827.701.144	906.750.023
II.	Nợ dài hạn	575.000.000	9.668.720.000
1	Phải trả dài hạn khác	575.000.000	690.000.000
2	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	-	8.978.720.000
	TỔNG CỘNG	5.615.767.571	20.162.505.021

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2022 của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

5.3. Cơ cấu chi phí của Công ty

Bảng số 6: Cơ cấu chi phí của Công ty giai đoạn 2021-2022

Đơn vị tính: đồng

TT	Các chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	% tăng/giảm
1	Giá vốn hàng bán	53.842.986.285	70.378.363.348	30,71
2	Chi phí tài chính	-	287.219.341	-
-	Chi phí lãi vay	-	287.219.341	-
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.049.631.264	2.203.652.074	7,51
4	Chi phí khác	202.287.517	28.617.426	(85,85)
	TỔNG CỘNG	56.094.905.066	73.185.071.530	29,95

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2022 của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

6. Tình hình tài sản của Công ty

Bảng số 7: Tình hình tài sản của Công ty tại ngày 31/12/2022 Công ty

Đơn vị tính: Đồng

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TT	Chỉ tiêu	Nguyên giá (Đồng)	Giá trị còn lại (Đồng)	Tỷ lệ GTCL/NG
1	Nhà cửa, vật kiến trúc	7.192.081.360	1.561.775.719	22%
2	Máy móc thiết bị	749.407.762	-	-
3	Phương tiện vận tải	34.062.273.105	12.195.257.677	36%
4	Thiết bị DCQL	100.039.750	-	-
TỔNG CỘNG		42.103.801.977	13.757.033.396	33%

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2021, 2022 của CTCP Đường bộ Hải Phòng)

7. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng số 8: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu của Công ty

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2021	Năm 2022
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn: (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	Lần	4,17	2,64
Hệ số thanh toán nhanh: (TSLĐ - Hàng tồn kho) Nợ ngắn hạn	Lần	4,10	2,61
2. Chỉ tiêu cơ cấu vốn			
Nợ/Tổng tài sản	%	19,40	45,72
Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	24,08	84,23
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	146,40	190,08
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	1,03	1,12
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,94	3,65
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	3,75	6,29
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	3,02	4,07
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	(86,55)	(78,01)
Lợi nhuận sau thuế trên vốn điều lệ	%	3,98	6,76

(Nguồn: Tính toán dựa trên số liệu BCTC kiểm toán năm 2022 của Công ty)

8. Tình hình sử dụng lao động của Công ty

Bảng số 9: Tình hình sử dụng lao động của Công ty tại thời điểm 30/06/2023

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TT	Tiêu chí	Số lượng (người)
I	Phân theo tính chất hợp đồng	220
1	Lao động không thuộc diện ký HĐLĐ	3
2	Lao động làm việc theo HĐLĐ không xác định thời hạn	180
3	Lao động làm việc theo HĐLĐ từ đủ 12 tháng đến dưới 36 tháng	36
4	Lao động làm việc thời hạn dưới 12 tháng	1
II	Phân loại theo trình độ lao động	220
1	Trên đại học	2
2	Kỹ sư, cử nhân	40
3	Cao đẳng	3
4	Sơ cấp, Trung cấp	175
5	Lao động khác	0
III	Phân loại theo giới tính	220
1	Nam	156
2	Nữ	64

(Nguồn: CTCP Đường bộ Hải Phòng)

9. Tình hình sử dụng đất đai của Công ty

Hiện nay, Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng đang quản lý và sử dụng các khu đất cụ thể như sau.

Bảng số 10: Tình hình sử dụng đất đai của Công ty

TT	Địa chỉ lô đất	Diện tích (m²)	Mục đích sử dụng	Hình thức sử dụng	Thời hạn sử dụng	Công trình trên đất	Giấy tờ pháp lý
1	Trụ sở Công ty 76- 77 Nguyễn Đức Cảnh- An Biên Lê Chân- HP	501,1	Trụ sở chính - là nơi làm việc của Lãnh đạo Công ty và các phòng ban nghiệp vụ, quản lý chỉ đạo, điều hành mọi hoạt động của Công ty Cổ phần Đường bộ	Nhà nước cho thuê đất và trả tiền thuê đất hàng năm	50 năm	Trụ sở làm việc của Công ty (Diện tích xây dựng nhà: 454,075 m2, Diện tích sàn sử dụng: 1.390,62 m2	- Giấy chứng nhận QSDĐ số AI 210358 do Sở TNMT (TUQ của UBND TP) cấp ngày 02/7/2008; - Hợp đồng thuê đất số 37/HĐ-TB ngày 10/4/2014
2	Cửa hàng xăng dầu Kiến An (Bến phà	620,1	Trạm cung ứng xăng dầu. Phục vụ cho hoạt động xe buýt và các bến	Nhà nước cho thuê đất và	50 năm	Nhà mái che cột bơm kết cấu thép 40m2, nhà điều hành 81	- Giấy chứng nhận QSDĐ số AI210300 do Sở TNMT (TUQ của

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TT	Địa chỉ lô đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Hình thức sử dụng	Thời hạn sử dụng	Công trình trên đất	Giấy tờ pháp lý
	Kiến An cũ), phường Bắc Sơn, quận Kiến An-HP		phà, đồng thời là công trình dự trữ chiến lược phục vụ An ninh quốc phòng.	trả tiền thuê đất hàng năm		m2, 4 bể kết cấu thép với tổng dung lượng 80m3 xăng dầu và các công trình phụ trợ	UBND TP) cấp ngày 02/5/2008; - HĐ thuê đất số 38/HĐ-TĐ ngày 10/4/2014

(Nguồn: CTCP đường bộ Hải Phòng)

10. Các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023

Bảng số 11: Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023

Chỉ tiêu	Năm 2023	
	Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2022
Tổng doanh thu (đồng)	74.900	0,17%
Lợi nhuận sau thuế (đồng)	1.500	0,87%
Cổ tức (%)	4,5%	-

(Nguồn: Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng)

Tổng doanh thu kế hoạch năm 2023 là 74.900 triệu đồng, tăng so với doanh thu thực hiện năm 2022 là 125 triệu đồng.

Tổng doanh thu kế hoạch năm 2023 là 74.900 triệu đồng tăng so với tổng doanh thu thực hiện năm 2022 là 125 triệu đồng, nên lợi nhuận sau thuế kế hoạch năm 2023 cũng tăng lên tương ứng so với năm 2022 là 13 triệu đồng.

Trong năm 2023, Công ty tiếp tục thực hiện theo kế hoạch đề ra luôn giữ mức tăng trưởng dương, công ty phấn đấu tăng doanh thu giảm các chi phí phát sinh không cần thiết để lợi nhuận sau thuế năm 2023 vượt kế hoạch đã đề ra.

11. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty:

Không có.

12. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn

Không có.

13. Các nghĩa vụ thuế đối với hoạt động chuyển nhượng vốn Nhà nước với ngân sách nhà nước: Không có

V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

- Loại cổ phần:** Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phần
- Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng:** 308.000 cổ phần (chiếm tỷ lệ 14% vốn điều lệ của Công ty)

4. Giá khởi điểm đấu giá công khai: 14.403 đồng/01 cổ phần

5. Cơ sở tính giá khởi điểm:

Căn cứ Quyết định số 2099/QĐ-UBND ngày 20/07/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt giá khởi điểm để chuyển nhượng vốn Nhà nước đầu tư tại Cổ phần Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng.

Theo đó, giá khởi điểm đấu giá công khai cổ phần của Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng do Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng sở hữu là: 14.403 đồng/01 cổ phần (*Bằng chữ: Mười bốn nghìn bốn trăm linh ba đồng*).

6. Phương thức chuyển nhượng vốn: Đấu giá công khai thông thường.

7. Tổ chức đấu giá cổ phần

- Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia
- Trụ sở chính: Tầng 12 Tòa nhà CDC, 25 Lê Đại Hành, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội

8. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn: Dự kiến trong Quý III, Quý IV/2023.

9. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến:

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá công khai cổ phần của Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng thuộc sở hữu của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng.

10. Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty hiện nay không quy định về giới hạn tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài đối với cổ phần của Công ty.

- Căn cứ danh mục ngành nghề kinh doanh của Công ty đã đăng ký tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng. Công ty cổ phần Đường bộ Hải Phòng có đăng ký ngành nghề: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (mã ngành 6810). Đây là ngành nghề kinh doanh thuộc danh mục ngành nghề (STT 7) chưa được tiếp cận thị trường có đối với nhà đầu tư nước ngoài (Chi tiết tại đường dẫn:

https://vietnaminvest.gov.vn/SitePages/News_Detail.aspx?ChuyenMuc=3&ItemId=181). Như vậy, tỷ lệ sở hữu được phép nắm giữ tối đa của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

Tại thời điểm 30/06/2023, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn: Không có.

12. Các loại thuế có liên quan:

Thuế Thu nhập doanh nghiệp: Công ty có nghĩa vụ nộp thuế TNDN theo thuế suất là 20% tính trên thu nhập chịu thuế.

Thuế GTGT: Công ty nộp thuế GTGT theo hướng dẫn của luật thuế hiện hành.

Đối với các loại thuế khác: Công ty tuân thủ theo Luật thuế và các chính sách về thuế theo quy định hiện hành áp dụng cho các doanh nghiệp.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đường bộ Hải Phòng tự kê khai, quyết toán và chịu trách nhiệm với cơ quan có thẩm quyền về tiền thuê đất và các loại thuế theo quy định của nhà nước. Sau thời điểm công bố thông tin, số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty có thể có sự thay đổi do kiểm tra, thanh tra của các cơ quan có thẩm quyền (Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra, Thuế...).

13. Các thông tin khác: Không có.

VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

Việc chuyển nhượng vốn cổ phần của UBND thành phố Hải Phòng tại Công ty cổ phần đường bộ Hải Phòng nhằm mục đích:

- Nhằm thực hiện chủ trương của Chính phủ về tái cơ cấu doanh nghiệp có vốn nhà nước; huy động nguồn lực của các nhà đầu tư để nâng cao năng lực tài chính, đổi mới công nghệ, phương thức quản lý, nâng cao hiệu quả và sức cạnh tranh của doanh nghiệp;
- Cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ theo Quyết định số 1479/QĐ-TTg ngày 29/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt kế hoạch sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước giai đoạn 2022–2025; Quyết định số 1316/QĐ-UBND ngày 19/05/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt kế hoạch chuyển nhượng vốn nhà nước tại các doanh nghiệp có vốn nhà nước năm 2023;
- Triển khai thực hiện có hiệu quả việc thoái vốn nhà nước tại các doanh nghiệp; việc thực hiện thoái vốn nhà nước tại các doanh nghiệp phải đảm bảo các nguyên tắc, quy trình theo đúng các quy định hiện hành.

VII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Địa chỉ: Số 18 Hoàng Diệu, Minh Khai, Hồng Bàng, Hải Phòng

Điện thoại: 0225 3821 055

Website: www.haiphong.gov.vn

2. Tổ chức bán đấu giá cổ phần

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA

Địa chỉ: Tầng 12 Tòa nhà CDC, số 25 Lê Đại Hành, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Điện thoại: (024) 3944 6666

Fax: (024) 3944 8071

Website: www.irs.com.vn

VIII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

Bản công bố thông tin này được CTCP Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia xây dựng một cách hợp lý và cân trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do CTCP đường bộ Hải Phòng cung cấp. Căn cứ tình hình hoạt động kinh doanh của CTCP đường bộ Hải

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Phòng, UBND TP Hải Phòng và CTCP Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia khuyến nghị các nhà đầu tư nên nghiên cứu cẩn trọng và tham khảo Bản công bố thông tin và các tài liệu liên quan đến cuộc chào bán để tìm hiểu, đánh giá một cách chính xác, khách quan các thông tin về doanh nghiệp trước khi quyết định đầu tư và nhà đầu tư hoàn toàn chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng, Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia được hoàn toàn miễn trách nhiệm trong trường hợp thông tin và hồ sơ được cung cấp không chính xác và không trung thực.

Việc chuyển nhượng vốn này không phải là đợt huy động vốn cho Công ty cổ phần đường bộ Hải Phòng mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông và không làm thay đổi mức vốn điều lệ thực góp của Công ty cổ phần đường bộ Hải Phòng. Bản công bố thông tin này chỉ có giá trị tham khảo, nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu hoàn toàn trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

Hải Phòng, ngày 11 tháng 09 năm 2023

**ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN NHÀ NƯỚC
TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG BỘ HẢI PHÒNG**

TRIỆU HẠO NHIÊN



Hà Nội, ngày 11 tháng 09 năm 2023

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA
KHỞI TƯ VẤN TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP**



HOÀNG VĂN BỘ