

Số: 307 /QĐ-ĐTKDV

Hà Nội, ngày 01 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Phê duyệt phương án bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư  
và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần GP9 Hà Nội**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (Nghị định 91);

Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản vào doanh nghiệp (Nghị định 32);

Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển đổi doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định 91 và Nghị định 32;

Căn cứ Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 147/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1001/QĐ-TTg ngày 10/7/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt phương án sắp xếp, phân loại doanh nghiệp của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước đến năm 2020;

Căn cứ Công văn số 3807/VPCP-DMDN ngày 08/6/2021 của Văn phòng Chính phủ về việc thực hiện bán vốn nhà nước theo Quyết định số 1001/QĐ-TTg ngày 10/7/2017;

Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09/10/2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ;



*[Handwritten signature]*



Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/3/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 29/4/2022 về việc sửa đổi bổ sung một số Điều của Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước ban hành kèm theo quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/3/2018;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 27/8/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành quy chế mẫu về chuyển nhượng vốn của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước đầu tư tại công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 15/10/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 152/QĐ-ĐTKDV ngày 25/5/2022 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ủy quyền ký quyết định, văn bản, hồ sơ, hợp đồng, thanh lý hợp đồng và các văn bản liên quan trực tiếp tới việc bán cổ phần, bán phần vốn, bán quyền mua của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại các doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-ĐTKDV ngày 31/5/2022 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phân công công tác của Ban Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 25/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 10/3/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt Kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2023 của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-ĐTKDV ngày 22/3/2023 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phân bổ chỉ tiêu sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2023 của SCIC;

Căn cứ Nghị quyết số 237/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 28/11/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về phương thức chuyển nhượng vốn đầu tư của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần GP9 Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 083/2023/VACO-CTTĐG/GTDN ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH Kiểm toán VACO về việc xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần GP9 Hà Nội;

Xét đề nghị của Ban Đầu tư 1,



## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Bán 212.629 cổ phần (bằng chữ: Hai trăm mười hai nghìn sáu trăm hai mươi chín cổ phần) của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần GP9 Hà Nội, với tổng giá trị theo mệnh giá là 2.126.290.000 đồng (bằng chữ: Hai tỷ một trăm hai mươi sáu triệu hai trăm chín mươi nghìn đồng chẵn):

- Phương thức bán cổ phần: Bán đấu giá công khai cả lô cổ phần, trong đó số lô là 01 (một) lô cổ phần.

- Giá khởi điểm: 9.174.000.000 đồng (bằng chữ: Chín tỷ một trăm bảy mươi bốn triệu đồng chẵn)/lô cổ phần.

- Bước giá: 1.000.000 đồng (bằng chữ: Một triệu đồng chẵn)/lô cổ phần.

- Tỷ lệ đặt cọc của nhà đầu tư tham dự đấu giá công khai cả lô cổ phần: 10% giá trị lô cổ phần theo giá khởi điểm.

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty cổ phần Chứng khoán quốc tế Hoàng Gia (IRS).

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Giao Ban Đầu tư 1 chủ trì phối hợp với Công ty cổ phần Chứng khoán quốc tế Hoàng Gia, Công ty cổ phần GP9 Hà Nội, các đơn vị và cá nhân liên quan của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước để thực hiện bán cổ phần theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- HĐTV SCIC (để b/c);
- TGD SCIC (để b/c);
- Lưu: VT, TCKT, ĐT1.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Đinh Việt Tùng

